



COMISIA EUROPEANĂ

COMUNICAT DE PRESĂ

Bruxelles, 31 iulie 2012

Sectorul construcțiilor: exploatarea potențialului clădirilor cu consum energetic redus pentru restabilirea creșterii

Clădirile cu consum energetic redus și care prezintă un potențial ridicat de reducere a emisiilor de CO₂ și a costurilor energetice nu sunt încă foarte răspândite pe piață, în ciuda avantajelor lor economice și pentru mediu. Sectorul construcțiilor reprezintă peste 10% din totalul locurilor de muncă din UE. De aceea, Comisia Europeană a prezentat astăzi o strategie menită să dinamizeze acest sector și să îl promoveze în calitate de motor pentru crearea de locuri de muncă și pentru creșterea susținută a economiei, în general.

Elementele principale ale strategiei includ stimularea unor condiții favorabile investițiilor, în special în sectorul renovării și al întreținerii clădirilor, de exemplu, prin încurajarea mobilizării pachetului de până la 120 de miliarde EUR de împrumuturi pus la dispoziție de Banca Europeană de Investiții (BEI) în cadrul *Pactului pentru creștere economică și ocuparea forței de muncă* din luna iunie. În al doilea rând, prin stimularea inovării și îmbunătățirea calificărilor lucrătorilor prin promovarea mobilității. În al treilea rând, prin îmbunătățirea eficienței resurselor, promovând recunoașterea reciprocă a sistemelor de construcții durabile din UE. În al patrulea rând, prin oferirea întreprinderilor de construcții de coduri standard de bună practică privind proiectarea, pentru ca acestea să poată lucra mai ușor în alte state membre. În sfârșit, prin promovarea poziției mondiale a întreprinderilor europene din sectorul construcțiilor, pentru a stimula rezultatele bune și adoptarea unor standarde durabile în țările terțe.

Vicepreședintele Comisiei Europene, Antonio Tajani, comisar pentru industrie și antreprenariat, a declarat: *„În această perioadă de gravă criză economică și socială, clădirile cu consum energetic redus reprezintă investiții sigure și viabile pentru societate și investitorii privați. Sectorul construcțiilor ar trebui să considere această situație ca pe o oportunitate de a inova și de a atrage talente noi. Noile tehnologii oferă un potențial major, nu doar în ceea ce privește locuințele noi, ci și pentru renovarea milioanei de clădiri existente, sporindu-le eficiența energetică în conformitate cu obiectivele strategiei Europa 2020. Să nu pierdem această ocazie. Sectorul construcțiilor poate deveni un motor de creștere sustenabilă.”*

De ce are nevoie UE de o strategie pentru sectorul construcțiilor?

- **criza financiară și economică** a provocat o scădere de 17% a activităților din sectorul construcțiilor și al infrastructurilor, între ianuarie 2008 și aprilie 2012, în toate cele 27 de state membre ale UE
- **explozia bulei imobiliare** a continuat să reducă în mod semnificativ activitatea în acest sector și a generat șomaj
- **contractarea piețelor de credit și practicile de întârziere a plăților** au exercitat o presiune suplimentară asupra solvabilității întreprinderilor din sectorul construcțiilor
- sectorul are o **nevoie** constantă de **mână de lucru calificată**
- introducerea de **clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero**, astfel cum s-a anunțat în reformarea Directivei privind performanța energetică a clădirilor, va constitui o provocare majoră pentru sectorul construcțiilor
- eforturile de îmbunătățire a **eficienței energetice și de integrare** a surselor **regenerabile** de energie progresează lent, în special în cadrul renovării clădirilor existente
- situația de pe **piețele internaționale** este un factor esențial pentru operatorii din UE. Dificultățile apar ca urmare a condițiilor de concurență existente în alte țări, precum cerințele sociale și de mediu mai puțin stricte. Operatorii din afara UE beneficiază, de asemenea, de ajutoare de stat (de exemplu, în China), ceea ce limitează posibilitățile operatorilor din UE de a avea acces la aceste piețe.

Etapele următoare

Un forum la nivel înalt va fi organizat cu statele membre și cu reprezentanții sectorului pentru a supraveghea punerea în aplicare a strategiei și pentru a formula recomandări privind eventualele ajustări necesare sau noile inițiative care urmează a fi lansate. În paralel, grupuri tematice și de altă natură vor discuta diferitele abordări pentru punerea în aplicare a unor inițiative specifice, vor evalua efectele probabile ale acțiunilor existente la nivel național și sectorial asupra acestor inițiative specifice și vor identifica oportunități pentru crearea de sinergii.

Context

Construcțiile reprezintă un sector esențial pentru economia europeană, generând aproape 10% din PIB-ul UE și oferind 20 de milioane de locuri de muncă, în special în cadrul microîntreprinderilor și al întreprinderilor mici. Competitivitatea în sectorul construcțiilor poate influența în mod semnificativ dezvoltarea economiei în ansamblu. Performanța energetică a clădirilor și eficiența resurselor în fabricația, transportul și utilizarea produselor folosite în construcția clădirilor și a infrastructurilor au un impact important asupra calității vieții cetățenilor europeni. Prin urmare, competitivitatea întreprinderilor de construcții constituie o temă importantă nu numai pentru creșterea și ocuparea forței de muncă în general, ci și pentru garantarea sustenabilității acestui sector.

Pentru mai multe informații, a se vedea [MEMO/12/610](#).

[Mai multe informații](#)

Persoane de contact:

[Carlo Corazza](#) (+32 2 295 17 52)

[Sara Tironi](#) (+32 2 299 04 03)